



# CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

(Codice fiscale 00397470873)

## VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA

AVVISO PUBBLICO PROT. N° 48040 DEL 02/12/2021 PER LA PRESENTAZIONE DI PROPOSTE PER LA MESSA IN SICUREZZA E/O REALIZZAZIONE DI PALESTRE SCOLASTICHE, DA FINANZIARE NELL'AMBITO DEL PNNR, MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.3: “PIANO PER LE INFRASTRUTTURE PER LO SPORT NELLE SCUOLE”, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU.

**REALIZZAZIONE DI UN'AREA SPORTIVA ALL'INTERNO DELL'ISTITUTO TECNICO AGRARIO “CUCUZZA -EUCLIDE” DI CALTAGIRONE, SITO IN VIA DELLE BALATAZZE N° 32”.**

IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO € 211.500,00

CUP D25E22000060001 - CIG: A0257F8CF0

L'anno duemilaventitre il giorno 14 del mese di Dicembre nella sede distaccata di Caltagirone della Città Metropolitana di Catania, presso la stanza sita al piano terra dell'edificio di V.le Principessa Maria Josè n. 9, presenti l'ing. Salvatore Nicastro nella qualità di Presidente del seggio di gara, coadiuvato dall'arch. Gianni Cortese e dalla Dott.ssa Giuseppa Rasà, quest'ultima con funzioni anche di segretario verbalizzante, componenti del medesimo ufficio, testimoni cognitivi, idonei e richiesti ai sensi di legge, si procede all'esperimento della gara per il conferimento dell'appalto dei lavori in oggetto per l'importo complessivo € 211.500,00, di cui € 168.000,00 per lavori (€ 163.656,74 soggetti a ribasso d'asta ed € 4.343,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando ex art. 1, comma 2, lett. b), del decreto-legge n. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 120/2020 così come modificato dalla Legge n° 108 del 29/07/2021 e art. 63 del decreto legislativo n. 50/2016, con individuazione degli operatori economici mediante utilizzo degli elenchi precostituiti sulla piattaforma MePa di CONSIP s.p.a., con invito esteso a *NUMERO 10 OPERATORI ECONOMICI* appartenenti alla categoria prevalente di riferimento dei lavori OG1 – CLASSIFICA LAVORI I, ed applicando il principio della rotazione degli inviti ed adottando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo di cui all'art. 36 comma 9-bis del codice, con l'applicazione dei criteri e modalità delle soglie di anomalia di cui all'art. 97 commi 2, 2-bis, 2-ter e 3-bis del codice e con l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii. La procedura viene espletata, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016, in modalità telematica, mediante la piattaforma MEPA di CONSIP.

Si premette che:

- Con Decreto del Sindaco Metropolitan n° 68 del 18/10/2023 è stato approvato il progetto esecutivo in linea amministrativa per l'importo complessivo di € 211.500,00.
- Con Determina Dirigenziale n° 3719 del 20/11/2023 è stato stabilito di procedere per la scelta del contraente, nel seguente modo:
  - mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando ex art. 1, comma 2, lett. b), del decreto-legge n. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 120/2020 così come modificato dalla Legge n° 108 del 29/07/2021 e art. 63 del decreto legislativo n. 50/2016, con individuazione degli operatori economici mediante utilizzo degli elenchi

precostituiti sulla piattaforma MePa di CONSIP S.p.A., con invito esteso a NUMERO 10 OPERATORI ECONOMICI appartenenti alla categoria prevalente di riferimento dei lavori OG1 – CLASSIFICA LAVORI I, ed applicando il principio della rotazione degli inviti

- adottare il criterio del minor prezzo, mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, avvalendosi della facoltà di cui all'art. 97, commi 2, 2-bis e 8 del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.
- stabilire che il prezzo offerto deve essere determinato, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, fino a un massimo di 4 (quattro) cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara;
- Con Determina Dirigenziale n° 3772 del 27/11/2023 è stato approvato il disciplinare di gara;
- in esecuzione dei suddetti provvedimenti ed a norma di legge, questa Amministrazione in data 28/11/2023 ha proceduto all'avvio della procedura;
- si dà atto che il RUP al fine di consentire una maggiore partecipazione degli operatori economici ed evitare che la gara potesse andare deserta, ha esteso l'invito a n. 50 (cinquanta) soggetti individuati dall'elenco degli operatori abilitati alla categoria "OG1 – Edifici civili e industriali" – attivo presso il MEPA di Consip;
- in data 28/11/2023 con avviso pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente" dell'Ente, in data 30/11/2023 con avviso pubblicato nella Sez. Bandi di Gara del sito dell'Ente e al MIT, in data 01/12/2023, con avviso pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente, è stata data notizia dell'avvio della procedura rendendo noto che in data 14/12/2023 alle ore 10:00 si sarebbe attivata la seduta pubblica, secondo le regole del mercato elettronico della P.A., per l'inizio delle operazioni di gara;
- il termine, le modalità di presentazione e la data di apertura delle offerte sono indicati nell'RdO (Richiesta di Offerta) n. 3875436 predisposta, attraverso il sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, da questo Ente (Punto Ordinante) nel portale del MEPA della Consip S.p.A.;
- tramite la suddetta RdO ) n. 3875436 predisposta nella piattaforma MEPA, sono state sorteggiate n. 50 imprese chiamate a formulare la propria offerta: gli Operatori Economici individuati tra gli iscritti al MEPA nella specifica categoria dei lavori (OG1), sono risultati quelli di seguito riportati nel prospetto sottostante:

	<b>PARTITA IVA</b>	<b>RAGIONE SOCIALE</b>
1.	01427110802	<u>A.E.T. - AMBIENTE, EDILIZIA E TERRITORIO SRL</u>
2.	02903810790	<u>BATTIGAGLIA COSTRUZIONI SRL</u>
3.	02478270842	<u>BREDIL S.R.L.</u>
4.	04168250878	<u>BUA COSTRUZIONI SRL</u>
5.	00621790765	<u>C.G. COSTRUZIONI GENERALI DI CIALDELLA BENITO &amp; C. SNC</u>
6.	04069750612	<u>CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.</u>
7.	03245410372	<u>CASALINI &amp; CO. S.R.L.</u>
8.	02404500742	<u>CEA CONSTRUCTION S.R.L.</u>
9.	01847340567	<u>CONSORZIO APPALTI LAVORI S.R.L.</u>
10.	00615960861	<u>COSTRUZIONI GENERALI EDILI E STRADALI DI BUA MAURIZIO</u>
11.	03898790617	<u>CRO COSTRUZIONI</u>
12.	00269790838	<u>CUTICCHIA ANTONINO</u>
13.	05059630821	<u>DL COSTRUZIONI SRL</u>
14.	12625560961	<u>EDIFICANTE S.P.A.</u>
15.	01120831001	<u>ELECTRON ITALIA</u>

16. 03253920619 ER.MAR. COSTRUZIONI S.R.L.
17. 02962310807 F&G COSTRUZIONI S.R.L.
18. 01119210035 FERRI S.R.L.
19. 04715450872 FRAMICH SRL
20. 03484770759 FRANCO SRL
21. 06495791219 HABITAT & HOUSE SRL
22. 01380580850 I.T.EL.IMPIANTI SRL
23. 07145320722 IMPRESERVICE SRL
24. 00632450862 ISA SEGNALETICA SRL
25. 02889180366 LA MANNA COSTRUZIONI SRL
26. 05137770722 LA NUOVA IMPRESA EDILE CRESCENTE S.R.L.
27. 00875330797 LAVORI STRADALI S.R.L.
28. 02991080611 LE.DI SRL
29. 01380750883 LEONE ORAZIO SRL
30. 01943020782 LUZZI GIULIO
31. 03710891213 MAIBA SRL
32. 05599020962 MARINO COSTRUZIONI S.R.L.
33. 05372490721 MIC.A. SRL
34. 03253250835 MOBA SRL
35. 07427261214 OPERA IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.
36. 00774310767 PEPICE NICOLA
37. 03682000546 PREFAB SOLUTION SRL
38. 02042710752 R. I. SPA
39. 02895990642 R.D.P. 99 SRL
40. 03214311213 RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL
41. 02705680870 S.I.P.L.A. S.R.L.
42. 09208331216 SO.MET. SRL
43. 07129510017 SOC. COOP. AGR. VALLI UNITE DEL CANAVESE
44. 02143310593 SOCIETA' EDILE COSTRUZIONI IMMOBILIARI IN SIGLA SECIM SRL
45. 01028170593 SONGEO S.R.L.
46. 05585300824 SURIANO MICHELANGELO
47. 03940861218 TECNOVA S.R.L.
48. 03640040824 TRINACRIA DI BELMONTE SOC. COOP.
49. 02310630591 VIMA SRL
50. 03539930788 ZUMPARNO IMPIANTI S.R.L.

- Con Disposizione del 14/12/2023 prot. n.69161 del Dirigente del II dipartimento è stata costituita e disposta la nomina della commissione facente parte del seggio di gara per lo svolgimento delle fasi relative all'esame delle istanze e verifica delle offerte i cui componenti intervengono con le modalità meglio specificate in premessa.

Tutto ciò premesso, il Presidente del seggio di gara, dà avvio alla procedura di affidamento con accesso alla Piattaforma Informatica MEPA e fa presente che entro il termine delle ore 22:00 del giorno 13/12/2023 sono pervenute n.4 (quattro) offerte come da elenco sotto riportato:

N.	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	DATA PRESENTAZIONE OFFERTA
1	ISA SEGNALETICA SRL	00632450862	07/12/2023 ore 18,12
2	BUA COSTRUZIONI SRL	04168250878	12/12/2023 ore 9,05
3	S.I.P.L.A. S.R.L.	02705680870	12/12/2023 ore 11,17
4	LEONE ORAZIO SRL	01380750883	13/12/2023 ore 17,09

Si dà atto che, ai sensi dell'art.1 comma 41 della legge n. 190 del 06.11.2012, ciascun membro del seggio di gara dichiara l'insussistenza di situazione di conflitto, anche potenziale, nel procedimento di gara.

Per sopraggiunti motivi istituzionali il Presidente del seggio di gara alle 10:30 si è dovuto allontanare stabilendo di rinviare alle ore 15:00 l'apertura delle operazioni di gara.

Alle ore 15:30 si procede alla riapertura delle operazioni di gara.

Tutto quanto sopra premesso, si procede all'esame della documentazione dei plichi e la conseguente determinazione del seggio di gara in ordine all'ammissione o meno delle offerte medesime:

N.	RAGIONE SOCIALE	RISULTATO ESAME	NOTE
1	ISA SEGNALETICA SRL	ammessa	
2	BUA COSTRUZIONI SRL	ammessa	
3	S.I.P.L.A. S.R.L.	ammessa	
4	LEONE ORAZIO SRL	ammessa	

Ultimato l'esame della documentazione amministrativa delle istanze pervenute il Presidente di seggio, ha effettuato il collegamento con il sito dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC) al fine di acquisire in tempo reale le annotazioni riportate nel casellario informatico detenuto dalla stessa Autorità nei confronti delle ditte partecipanti alla presente gara.

Si è altresì avviata, constatando il funzionamento della piattaforma AVCpass, la procedura di acquisizione dei pass-OE di cui all'art. 2 comma 3.2 della delibera attuativa n. 111 del 20.12.2012 dell'ANAC.

A questo punto il sig. Presidente constata che nella fase dell'inserimento dei dati della gara sulla piattaforma MEPA, l'opzione del campo "formulazione offerta economica" è stata selezionata in modalità in "percentuali di ribasso". Pertanto i concorrenti esprimono il ribasso delle offerte in "percentuale di ribasso" come previsto dal Disciplinare di gara, come da tabella che segue:

N.	Offerente	Ribasso %	NOTE
1	ISA SEGNALETICA SRL	31,1110	
2	BUA COSTRUZIONI SRL	12,2200	
3	S.I.P.L.A. S.R.L.	15,7956	
4	LEONE ORAZIO SRL	14,8420	

Concluse le operazioni di apertura e verifica delle offerte, il Presidente del seggio di gara propone quindi l'aggiudicazione della gara all'impresa ISA SEGNALETICA SRL, P.IVA 00632450862, con sede ad Agira ( EN) in C.da Maimone s.n.c., per l'importo di €. 112.741,45 al netto del ribasso d'asta del 31,1110%, cui vanno aggiunti gli oneri di sicurezza (€.4.343,26) non soggetti a ribasso, per un importo onnicomprensivo di aggiudicazione di €. 117.084,75 sotto l'osservanza di tutti i patti, le condizioni e le clausole contenute nel bando di gara e nei documenti posti a base d'appalto.

Il Sig. Presidente dà atto che il presente verbale sarà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente in applicazione del disposto di cui all'art. 29 comma 1 del d. lgs 50/2016 e s.m.i. e che saranno inviate a tutti i concorrenti le comunicazioni di cui all'art. 76 comma 2/bis del d. lgs 50/2016.

Il Presidente del seggio di gara dichiara che in prosieguo sarà adottata determinazione dirigenziale di formale aggiudicazione dell'appalto ai sensi dell'art. 33, comma 1 del d. lgs. 50/2016 e s.m.i.

La stipulazione del contratto d'appalto avverrà solo a seguito di verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara nonché della insussistenza delle cause di divieto, di sospensione e di decadenza previste dall'art. 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

Il Presidente alle ore 17,00 chiude la seduta.

Del che il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

Il Presidente del seggio di gara:

F.to Ing. Salvatore Nicastro

Componenti:

F.to Arch. Gianni Cortese

Componente e Segretario verbalizzante:

F.to Dott.ssa Giuseppa Rasà